

Kingersheim La Ville acquiert des sheds pour « Les Sheds »

Parmi les points à l'ordre du jour, très léger, du dernier conseil municipal de Kingersheim, mercredi soir, l'acquisition de l'ancien local commercial de Stop Vidéo, place de la Réunion.

« Notre objectif dans cette démarche est la maîtrise foncière du centre historique, pour y faire ce qu'on décide ensemble », indique l'adjoint Daniel Leggeri au moment de l'examen du point 4 à l'ordre du jour, concernant l'acquisition par la Ville du local de l'ancien Stop Vidéo, qui a cessé son activité il y a quelques mois.

500 000 euros

Si certains jugent la facture un peu lourde (500 000 € pour des bâtiments vétustes), le maire Jo Spiegel estime que cet effort financier est nécessaire puisqu'il permet à la Ville d'acquérir du terrain dans un endroit stratégique, au cœur du vieux centre historique. « Pour un tel enjeu, 500 000 €, c'est acceptable », commente Daniel Leggeri.

L'opposant Hubert Musil « trouve l'idée intéressante » mais se demande « quel est le projet derrière ? », et s'inquiète de voir une nouvelle friche commerciale qui risque à court terme de devenir un lieu de squat...

« Je suis étonné que vous fassiez semblant de ne pas être au courant, nous avons évoqué le projet de l'association des Sheds en commission réunie, ce projet est une super chance pour la Ville... C'est une association sérieuse qui s'appuie sur un réseau de 150 militants », répond le maire, un peu agacé.

L'association Les Sheds qui orga-



L'ancien local commercial de Stop Vidéo sera confié à l'association des Sheds qui projette d'y installer, entre autres, un restaurant-théâtre écologique et une brasserie bio. Photo Jean-Paul Domb

nise depuis 2008 la manifestation Six pieds sur terre, et qui défend l'idée d'une société solidaire, respectueuse du développement durable, nourrit de grands projets pour ce site, avec notamment l'ouverture d'un restaurant-théâtre écologique, d'un lieu pour les Amap (Associations pour le maintien d'une agriculture paysanne) et d'une brasserie bio. La Ville n'exclut pas non plus d'installer dans ces locaux une épicerie solidaire.

« Un défi pour l'association », reconnaît le maire, qui pense cependant avoir affaire à une équipe associative suffisamment responsable et capable pour mener à bien ce projet.

Hubert Musil, qui s'inquiète des capacités financières de l'association, propose de faire jouer la libre concurrence sur ce projet et de s'appuyer sur la CCI pour trouver d'éventuels exploitants, ce qui reviendrait à faire une croix sur le projet alternatif des Sheds.

Il vote contre la délibération, suivi par son voisin et autre opposant Pascal Tresch.

Du Pos au Plu

Autre point important à l'ordre du jour, la prescription de la révision du Pos (Plan d'occupation des sols) qui date de 1997 en Plu (Plan local d'urbanisme).

Si le Pos a fait l'objet, depuis 1997, de plusieurs modifications successives, il a besoin aujourd'hui d'un sérieux lifting pour s'accorder aux nouvelles exigences de l'Agenda 21 et du Plan climat territorial.

La Ville envisage une démarche participative et, donc, une réflexion partagée avec les habitants sur ces questions fondamentales pour l'avenir de la commune.

Parmi les objectifs de cette révision de fond, définir un projet urbain équilibré qui s'inscrit dans le développement durable, défi-

nir les besoins de la commune en matière de développement économique, d'aménagement de l'espace, de transports et de déplacements, d'équipements en service, optimiser les réserves foncières, préserver et améliorer le cadre de vie, tendre vers les exigences de la loi SRU portant à 20 % la part de logements sociaux dans la commune, requalifier le centre historique grâce à une plus grande maîtrise foncière...

La Ville s'est adressée à un cabinet spécialisé (cabinet Redd de Strasbourg) pour l'accompagner dans sa démarche. « C'est un cabinet qui est tout à fait en phase avec nous et qui a une grande expérience », précise l'adjoint Daniel Leggeri.

Christian Brombacher se réjouit du fait que cette démarche inclut les habitants. « C'est un atout dans l'élaboration », indique-t-il.

Frédérique Meichler

Richwiller La passerelle à nouveau ouverte



La passerelle inaugurée côté chemin piétons. Photo Dom Poirier

La nouvelle passerelle de la gare permet de relier les quartiers Est et Ouest de Richwiller. Cet équipement pour les piétons et les cyclistes est l'aboutissement d'un projet collectif.

Mercredi, sous un franc soleil, la nouvelle passerelle piétonne de la gare de Richwiller a été l'objet de toutes les attentions. En effet, cette installation a été inaugurée en

présence de nombreuses personnalités de la commune, de la M2A (Mulhouse Alsace agglomération), mais aussi des représentants des Mines de potasse d'Alsace.

Le programme des travaux s'est élevé à 34 230 €, pris en charge conjointement par la commune et la M2A. Ils concernent la rénovation d'une partie de la passerelle, l'éclairage public et l'aménagement d'un chemin piéton entre la rue de la Mine Max et la passerelle.

Lors de son allocution, le maire Vincent Hagenbach a insisté sur

le symbole que représente cette liaison piétonne remise à jour.

« Elle permet de relier les 800 habitants du quartier Amélie 2, avec le quartier Ouest de Richwiller. Cette passerelle était fermée depuis 2000, elle était devenue une friche inhospitalière, voire dangereuse. Ce chantier s'inscrit dans un aménagement global cycliste et piéton entre le centre de la Pupa et la gare. »

Philippe Trimaille, au titre de la M2A, a d'ailleurs évoqué la remise en circulation possible de la desserte ferroviaire de Richwiller.

Sabine Hartmann

Wittenheim Des épis d'or pour Suzanne et Raymond Waltzer

Le 16 avril dernier, Suzanne et Raymond Waltzer ont fêté leurs nocés d'or.

Raymond est originaire de Hochstatt, où il a vu le jour en 1935. Suzanne est née au sein de la famille Erhart à Bruebach en 1940. C'est dans cette même commune que Suzanne et Raymond ont uni leurs destinées, le 16 avril 1960. Pour marquer ces cinquante années de vie commune, le couple a organisé une grande fête familiale, précédée d'une messe d'action de grâce à l'église Sainte-Marie à Wittenheim centre.

Trois enfants, cinq petits-enfants

Suzanne a donné le jour à trois enfants. L'aînée, Corinne, épouse Litzler, est établie à Kingersheim où elle est élue municipale ; le second, José, habite à Wittenheim, et le cadet, Alain, est installé à Mulhouse. Suzanne et Raymond sont cinq fois grands-

parents.

Raymond a, dans un premier temps, travaillé à la SACM, puis il a été embauché par Peugeot Mulhouse où il a achevé sa vie professionnelle. Il est retraité depuis 1993. Depuis de longues années Raymond est un minutieux et assidu collectionneur de timbres poste. Quotidiennement, il ignore les collections et s'informe des nouveautés.

Suzanne aime jardiner, elle soigne surtout ses parterres et bordures de fleurs. Elle s'occupe aussi de son intérieur, parfois elle accueille ses petits-enfants pour le déjeuner, et, chaque jour, elle fait sa promenade avec sa chienne Princesse.

Une délégation municipale a rendu visite au couple pour le féliciter au nom des habitants de la commune et lui offrir un cadeau de la ville.

L'Alsace félicite à son tour Suzanne et Raymond pour leurs cinquante années de vie commune.



Suzanne et Raymond, un couple bien alerte. Photo Laurent Schneider

Du 26 au 30 avril 2010

Venez et jouez

avec l'équipe commerciale du journal l'Alsace et gagnez trois chariots de courses d'une valeur de 50€*

dans votre magasin

SUPER U PFASTATT

Nom :
 Prénom :
 Adresse :
 CP : Ville :
 Tél. port. : Tél. fixe :
 E-mail :

Abonné oui non